

ESCUELA Nº 103						
TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO		Area construida				
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES ( galerías)		Area construida				
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención				
RUBRO VARIOS						
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA					12500,00
1.1	PREPARACION DEL TERRENO					
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00	2.000,00	2.000,00	
1,1,9	Cartel de obra dimensiones 1,50 m x 0,80 m Bastidor de madera y lona	unidad	1,00	4.000,00	4.000,00	
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS					
1.2.9	Alquiler baño quimico	global	1,00	6.500,00	6.500,00	
4.00	DEMOLICIONES					81.450,00
4,7	Demolición de cubierta liviana en depósito. Incluye retiro de vigas de madera	m2	18,00	500,00	9.000,00	
4,17	Picado de revoques interiores en mal estado de aulas, depósito y circulación	m2	10,00	750,00	7.500,00	
4,23	Retiro de cielorrasos livianos	m2	167,00	350,00	58.450,00	
4,27	Retiro de instalaciones eléctricas aparentes y luminarias	global	1,00	5.000,00	5.000,00	
4,27,1	Retiro de aire acondicioando en aula	global	1,00	1.500,00	1.500,00	
5.00	ESTRUCTURAS					11500,00
5.4	VIGAS ESTRUCTURALES					
5,4,2	Vigas tubulares 10*5 cm de 1,6mm para anclaje cubierta liviana en depósito	ud	5,00	1.500,00	7.500,00	
5,4,3	Uniones y anclajes de vigas metálicas	global	1,00	4.000,00	4.000,00	
9.00	REVESTIMIENTOS					212500,00
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES					
9,1,1,1	Reparacion de revoques interiores	m2	10,00	850,00	8.500,00	
9.2	CIELORRASOS					
9,2,2	Placas modulares según MCP en aulas, depósito y circulación según gráficos	m2	170,00	1.200,00	204.000,00	
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS					269500,00
10,1,6	Imprimación- emulsion asfáltica 1,5 k/m2 en cubierta de aulas y circulación. Incluye pretil.	m2	190,00	450,00	85.500,00	
10,1,7	Membrana asfáltica 4 mm con dos almas centrales polietileno alta densidad, terminacion aluminio gofrado.	m2	190,00	800,00	152.000,00	
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS					
10,2,1	Cubierta de chapa galvanizada tipo BC18, según MCP	m2	18,00	1.500,00	27.000,00	

10,2,7	Ajustes en canalón de desagüe galvanizado existente	unidad	1,00	5.000,00	5.000,00	
17.00	PINTURA					176600,00
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO					
	Mampostería interior					
17,1,1	Imprimación sobre revoques nuevos	m2	10,00	300,00	3.000,00	
17,1,5	Pintura al agua en muros mampostería	m2	200,00	400,00	80.000,00	
17.2	PINTURA SOBRE MADERA					
17,2,1	Fondo universal al agua en mamparas divisorias de aulas	m2	156,00	200,00	31.200,00	
17,2,6	Esmalte al agua en mamparas divisorias de aulas	m2	156,00	400,00	62.400,00	
21.00	INSTALACION ELECTRICA					81500,00
21,1,1	Tablero secundario	unidad	1,00	15.000,00	15.000,00	
21,12	Canalizaciones aparentes y sobre cielorraso	global	1,00	35.000,00	35.000,00	
21,19	Luminaria tipo L1 - louver 60*60, luminarias LED luz fría- (Incluye suministro e instalación)	unidad	21,00	1.500,00	31.500,00	
22.00	EQUIPOS ELECTRICOS (suministro e instalación)					3000,00
22,6	Mantenimiento y recolocación de equipo aire acondicionado existente	unidad	1,00	3.000,00	3.000,00	
25.00	AYUDAS					5000,00
25,1	Ayuda a Instalación eléctrica	global	1,00	5.000,00	5.000,00	
26.00	VARIOS					24500,00
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00	15.000,00	15.000,00	
26,2	Fletes durante ejecución de obra	global	1,00	3.000,00	3.000,00	
26,3	Fletes retiro de obra	global	1,00	1.500,00	1.500,00	
26,4	Limpieza diaria de obra	global	1,00	3.000,00	3.000,00	
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00	2.000,00	2.000,00	
						878050,00